

第 27 期

決 算 報 告 書

自 令和 6 年 4 月 1 日

至 令和 7 年 3 月 31 日

王 寺 都 市 開 発 株 式 会 社

貸 借 対 照 表

(令和 7年 3月 31日 現 在)

王寺都市開発株式会社

(単位 : 円)

科 目	金 額	科 目	金 額
[資 産 の 部]	[3,673,113,341]	[負 債 の 部]	[2,766,389,690]
流 動 資 産	[184,631,736]	流 動 負 債	[508,047,303]
現金及び預金	95,387,706	短期借入金	257,620,676
貯 蔵 品	1,768	未 払 金	199,338,240
立 替 金	320,000	未払法人税等	91,300
未 収 入 金	19,722,198	預 り 金	108,284
未収還付法人税等	14,317,300	前 受 金	50,888,803
未 収 消 費 税	39,654,779		
前 払 費 用	15,307,985		
貸 倒 引 当 金	△ 80,000		
固 定 資 産	[3,488,481,605]	固 定 負 債	[2,258,342,387]
有 形 固 定 資 産	(3,439,836,949)	長期借入金	1,766,670,304
建 物	1,048,646,537	長期未払金	163,473,600
建物附属設備	374,025,393	長期預り敷金	295,054,063
工具器具備品	10,068,917	長期預り保証金	2,380,000
土 地	2,007,096,102	修繕引当金	30,764,420
		[純 資 産 の 部]	[906,723,651]
無 形 固 定 資 産	(88,200)	株 主 資 本	[906,723,651]
電話加入権	88,200	資 本 金	22,000,000
投 資 そ の 他 の 資 産	(48,556,456)	利 益 剰 余 金	(884,723,651)
出 資 金	1,050,000	その他利益剰余金	(884,723,651)
長期前払費用	34,515,456	繰越利益剰余金	884,723,651
繰延税金資産	12,991,000		
合 計	3,673,113,341	合 計	3,673,113,341

損 益 計 算 書

（ 自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 3 1 日 ）

王寺都市開発株式会社

（ 単位 ： 円 ）

科 目	金	額
売 上 高		434,428,929
販売費及び一般管理費	437,682,520	437,682,520
営 業 損 失		3,253,591
営 業 外 損 益		
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	54,762	
受 取 配 当 金	2,000	
貸倒引当金戻入益	7,803	
雑 収 入	4,035,079	4,099,644
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	5,465,552	
雑 損 失	62	5,465,614
経 常 損 失		4,619,561
特 別 利 益		
修繕引当金取崩額	63,223,127	63,223,127
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	5,505,952	5,505,952
税 引 前 当 期 純 利 益		53,097,614
法人税、住民税及び事業税	628,091	
法 人 税 等 調 整 額	17,402,000	18,030,091
当 期 純 利 益		35,067,523

販売費及び一般管理費

（ 自 令和 6年 4月 1日
至 令和 7年 3月 31日 ）

王寺都市開発株式会社

(単位：円)

科 目	金 額	摘 要
業 務 委 託 費	160,165,878	
広 告 宣 伝 費	8,921,420	
専 用 使 用 料	15,284,617	
交 際 費	18,182	
会 議 費	128,608	
旅 費 交 通 費	4,547	
通 信 費	623,969	
販 売 促 進 費	1,730,014	
消 耗 品 費	2,675,697	
修 繕 費	42,650,768	
水 道 光 熱 費	2,056,050	
新 聞 図 書 費	69,734	
支 払 手 数 料	513,101	
リ ー ス 料	392,520	
保 険 料	840,030	
支 払 報 酬	3,137,300	
寄 付 金	7,067	
減 価 償 却 費	70,047,945	
地 代 家 賃	19,315,926	
管 理 費	31,568,584	
清 掃 費	30,068,278	
租 税 公 課	28,998,250	うち固定資産税 28,340,700円
修 繕 引 当 金 繰 入	17,946,594	
雑 費	517,441	
計	437,682,520	

株主資本等変動計算書

自 令和 6年 4月 1日
至 令和 7年 3月 31日

王寺都市開発 株式会社

(単位：円)

	株 主 資 本											評価・換算差額等		新株予約権	純資産合計
	資本金	資本剰余金			利益準備金	利益剰余金				株主資本合計	評価・換算差額等				
		資本準備金	その他 資本剰余金	資本剰余金 合計		利益剰余金 合計	利益剰余金		その他有価証券 評価差額金		繰延ヘッジ損益				
							別途積立金	繰越利益剰余金							
前期末残高	22,000,000			0			849,656,128	849,656,128		871,656,128				871,656,128	
当期変動額															
当期純利益金額				0			35,067,523	35,067,523		35,067,523				35,067,523	
当期変動額合計	0	0	0	0	0	0	35,067,523	35,067,523	0	35,067,523	0	0	0	35,067,523	
当期末残高	22,000,000	0	0	0	0	0	884,723,651	884,723,651	0	906,723,651	0	0	0	906,723,651	

個別注記表
(自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 31 日)

王寺都市開発株式会社

1. 重要な会計方針

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

関係会社株式……移動平均法による原価法を採用しております。

2. 棚卸資産の評価基準及び評価方法

貯蔵品……最終仕入原価法による原価法を採用しております。

3. 固定資産の減価償却方法

有形固定資産……法人税法の規定に基づく定額法及び定率法

4. 引当金の計上基準

貸倒引当金……債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については法人税法の規定による法定繰入率により計上しております。

修繕引当金……固定資産修繕に備えるため、その支出見込額に基づき、当事業年度末までに負担すべき金額を計上しております。

5. 消費税の経理処理

消費税は税抜処理によっております。

6. 収益及び費用の計上基準

収益は実現主義、費用は発生主義により計上しております。

2. 貸借対照表に関する注記

有形固定資産の減価償却累計額 1,483,830,183 円

3. 株主資本等変動計算書に関する注記

当事業年度末における発行済株式総数 普通株式 440株

4. 税効果会計に関する注記

繰延税金資産の発生の原因は、一括償却資産の償却超過額、未払固定資産税及び修繕引当金の否認額、並びに未収還付事業税の加算額であります。

5. 1株当たり情報に関する注記

1株当たりの純資産	2,060,735 円 57銭
1株当たりの当期純利益	79,698 円 91銭