王寺駅周辺地区（奈良県王寺町）

（都市構造再編集中支援事業）

１．　地　区　概　要

当該地区は、王寺町の北部に位置し、王寺駅を中心に市街地が形成された地区である。鉄道駅が３駅隣接しており一日約３００便の路線バスが発着する王寺駅周辺は、一日約６万人が利用するターミナル機能を持った交通結節点として都市機能の強化が図られてきた。一方、商業地域でありながら、青空駐車場や空き地等の低未利用地が存在している。

このことから、当該地区においては、医療・福祉・子育て、商業、事業所、文化、行政サービス機能などといった多様な高次都市機能の集積及び強化を行い、新たな交流の創出及びそれが町全域や周辺都市に波及するための環境づくりを進め、西和地域の拠点都市としての「求心力」を高めていくこととしている。

２．　計　画　内　容

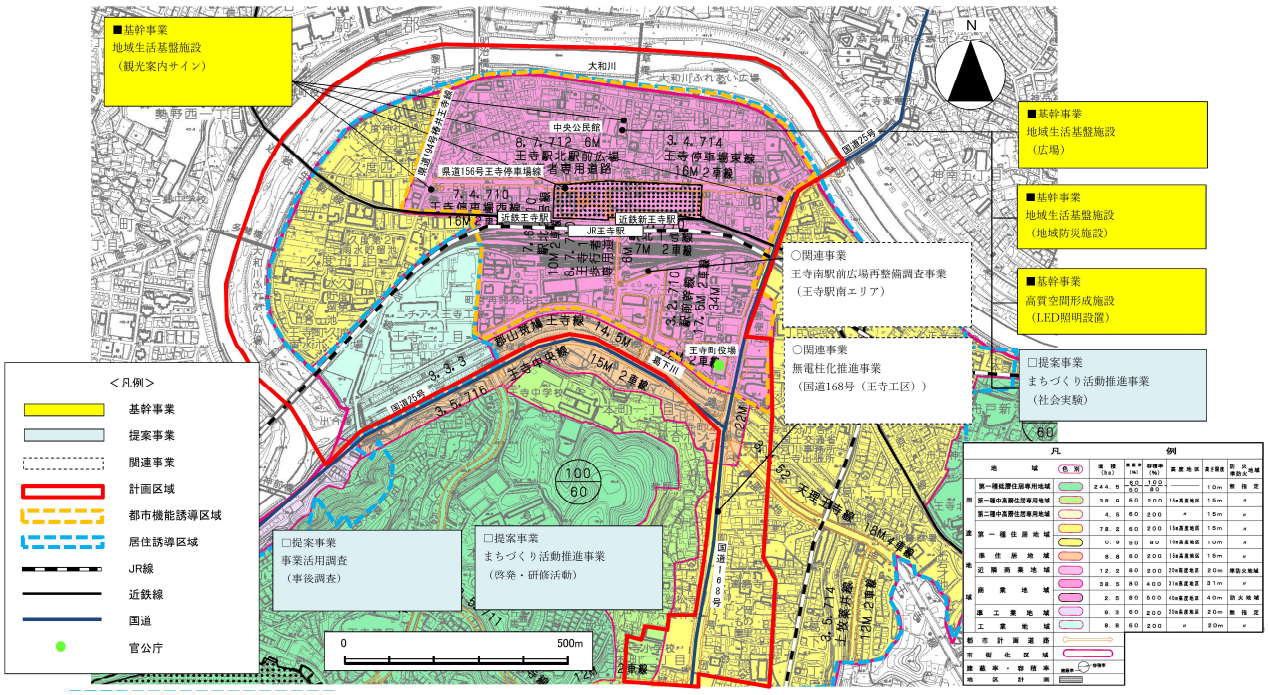
所　　在　　地　：　奈良県王寺町

事　業　主　体　：　王寺町

面　　積　：　約９５ha

交　付　期　間　：　令和５年度～令和８年度

事　　業　　費　：　全体　５４３．８百万円

（国費：２７１．９百万円）

事　業　内　容　：　地域生活基盤施設整備、高質空間形成施設整備等